



OIARTZUNGO ETXEBIZITZA BULEGOA



Emaiozu bizitza berri bat hutsik dagoen zure etxeari

Agian ez duzu hutsik duzun zure etxe hori alokatzeko asmorik. Hilabeteko kuota ez jasotzeak, etxea modu onean ez zaintzeak, errentan hartzen dituzun pertsonekin sor daitezkeen gatazkek, nola egin ez jakiteak edo, besterik gabe, bizitza zaildu nahi ez izateak eraginda, ez zara animatu erabiltzen ari ez zaren etxe horri bizitza berri bat ematera.

Hala ere, hutsik duzun etxe hori Oiartzungo etxebizitza-bulegoaren bidez alokatzeak irtenbide ona eman diezazuke alokatzeak edo alokairu libre batek sor ditzazkeen arazo guztiei.

Onura horiek ezagutu nahi dituzu? Jarraitu irakurtzen.



OIARTZUNGO ETXEBIZITZA BULEGOA



Zure etxe hutsa berrerabiltzeak eman ditzazkeen onurak

Erabiltzen ari ez zaren etxea alokatzeak hileko diru-sarrera potentzialak sortuko dizkizu zuretzat, etxe batek sortzen dituen gastu finkoei aurre egiten lagun diezazuketena (zaborra, ura, komunitatea, aseguruak, hipoteka, halakorik balego...). Zure etxeari bizia emateak, kokatuta dagoen eremuaren garapenari laguntzen dio, tokiko ekonomiaren gastua areagotuz. Zerbitzuak, bestalde, doako arrisku anitzeko etxe-aseguruak eskaintzen dizu errentatzaile gisa, eta etxebizitza itzultzeko unean zuen kontserbazio-egoera berean itzuliko dela bermatzen du.

Bestalde, ez zara arduratu behar errentariak bilatzeaz, fidantza-izapideak egiteaz edo alokairu batekin zerikusia duen beste edozein ekintzaz, errentamenduaren kudeaketa osoa Etxebizitza Bulegoak egiten baitu.

Bestalde, etxebizitza-bulegoaren bidez egiten diren alokairu horiek merkatu librean sartzeko nahikoa baliabide ekonomiko ez duten pertsonentzat dira. Beraz, zure etxebizitza hutsa alokatzeak dakartzan onurez gain, hori egitean laguntza soziala ematen duzu.



OIARTZUNGO ETXEBIZITZA BULEGOA



Jarri gurekin harremanetan eta informatuko zaitugu

Etxebizitza hutsei bigarren aukera bat emateko eta alokairuko merkatu librean sartu ezin diren familia edo pertsonak etxebizitza bat izan dezaten, Oiartzungo Udalak Etxebizitza Bulegoa jarri zuen martxan.

Zerbitzu honek etxe huts baten alokairuari buruzko onurak eta informazioa ematen ditu. Prozesua oso erraza da.

- Doako informazio-zerbitzua eskaintzen dugu, konpromisorik gabe
- Zure etxe hutsa berrerabiltzeko dituzun abantailen berri emango dizugu.
- Aholkatuko dizugu zer zerbitzuek egin diezazukeen mesede bai zuri eta bai zure etxebizitzari.

JARRI GUREKIN HARREMANETAN

943 490 377

etxebizitza@oiartzun.eus

astelehenetik ostiralera, 8:00etatik 14:30era.



OFICINA DE VIVIENDA DE OIARTZUN



Da una nueva vida a tu casa deshabitada

Quizá no te planteas alquilar esa vivienda que no utilizas. El miedo a los impagos, a que no cuiden tu inmueble, los conflictos que pueden generarse con las personas que te lo arrienden, el desconocimiento sobre cómo hacerlo o simplemente el no querer complicarte la vida, han hecho que no te animes a dar el paso de dar una nueva vida a ese inmueble que no estás utilizando.

Sin embargo, alquilar esa casa a través de la oficina de vivienda de Oiartzun, puede darte una buena solución a todos esos problemas que no alquilarla o un alquiler libre podría generarte.

¿Quieres conocer esos beneficios? Sigue leyendo.



OFICINA DE VIVIENDA DE OIARTZUN



Beneficios de la reutilización de tu casa vacía

Alquilar ese inmueble que no estás utilizando te generará ingresos potenciales mensuales para ti que pueden ayudarte a hacer frente a los gastos fijos que un inmueble genera (basuras, agua, IBI, comunidad, seguro, hipoteca en el caso de que la hubiera...), y aumentará además el valor de tu propiedad.

El servicio, por otra parte, te ofrece un seguro de hogar multirriesgo gratuito como persona arrendadora y garantiza la devolución de la vivienda en el mismo estado de conservación que tenía en el momento de la cesión, salvo el desgaste habitual por el uso.

Además, no deberás preocuparte de realizar los trámites de fianza o cualquier otra acción relacionada con un alquiler ya que la gestión completa del arrendamiento la realiza la oficina de Vivienda.

Por otro lado, estos alquileres que se llevan a cabo a través de la oficina de vivienda están destinados a esas personas cuyos recursos económicos no son suficientes para acceder al mercado libre, por lo que, además de los beneficios que te reporta alquilar tu vivienda vacía, al hacerlo estás haciendo una labor social.



OIARTZUNGO ETXEBIZITZA BULEGOA



Contáctanos y te informamos

Para dar una segunda oportunidad a las viviendas vacías y que las familias o personas que no puedan acceder al mercado libre de alquiler puedan disponer de una vivienda, el Ayuntamiento de Oiartzun puso en marcha la Oficina de Vivienda. Este servicio facilita los beneficios e información sobre el alquiler de una casa vacía.

El proceso es muy sencillo.

- Ofrecemos un servicio de información gratuito, sin compromiso
- Te informaremos de las ventajas que tienes a tu disposición para que tu casa vacía sea reutilizada.
- Te asesoramos sobre qué servicios podrías beneficiarte tanto a ti como a tu vivienda.

Contáctanos

Infórmate de todas estas ventajas y realizar todos los trámites:

943 490 377

etxebizitza@oiartzun.eus

de lunes a viernes de 8:00 a 14:30.



OIARTZUNGO ETXEBIZITZA BULEGOA



OFICINA DE VIVIENDA DE OIARTZUN